



MOÇÃO DE APELO

Apresento à Mesa Diretora, ouvido o douto Plenário, **Moção de Apelo** ao Senhor Prefeito Manoel Fabiano Ferreira Filho, para que determine ao departamento competente a imediata fiscalização e consequente notificação do proprietário do imóvel onde funcionava a antiga creche, situado na Rua Antonio Argemiro Ferreira, no Jardim Nova Barra, diante do avançado estado de abandono, acúmulo de sujeira e riscos associados.

JUSTIFICATIVA

Moradores do entorno manifestaram legítima e acentuada preocupação com as condições deploráveis do imóvel, que apresenta **mato alto, acúmulo de resíduos, foco de insetos e presença recorrente de animais peçonhentos**, colocando em xeque a segurança sanitária das famílias que ali residem.

Trata-se de situação de evidente urgência, com potencial direto de agravamento em saúde pública, sobretudo por favorecer a proliferação do **mosquito *Aedes aegypti*** — vetor da Dengue, Zika e Chikungunya. Em um cenário iminente de chuvas, a ausência de intervenção célere poderá amplificar substancialmente o risco epidemiológico.

O pleito encontra amparo na **Lei Municipal nº 3.6336/2025**, de autoria deste subscritor, que estabelece a obrigatoriedade de notificação aos proprietários de imóveis abandonados, desocupados ou deteriorados, visando preservar a ordem pública, a segurança da vizinhança e a integridade urbana. A legislação é taxativa ao prever:

- a notificação pelo órgão competente, com prazo de 30 dias para regularização;
- a aplicação de multa em caso de descumprimento;
- e a possibilidade de o Município proceder diretamente ao fechamento e à adequação do imóvel, com posterior cobrança ao proprietário.

Diante desse robusto arcabouço legal e da criticidade do cenário, esta moção busca catalisar a atuação do Poder Executivo, garantindo a pronta intervenção no imóvel em questão, de modo a restabelecer padrões mínimos de salubridade, prevenir riscos à coletividade e assegurar o cumprimento do interesse público.

Solicita-se, assim, que o Município acione sem delongas os mecanismos fiscalizatórios previstos em lei, promovendo a regularização do espaço e mitigando, com eficácia, os impactos já sentidos pela comunidade local.

Sala das Sessões, em 17 de novembro de 2025.

ALEXANDRE BATISTA DE OLIVEIRA
Vereador



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - Moção : 490 / 2025 - Chave de Validação: 8H7N-164Z-VYFC-H0Y4





Câmara Municipal da Estância Turística de Barra Bonita – SP



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Barra Bonita. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://barrabonita.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=8H7N164ZVYFCH0Y4>, ou vá até o site <https://barrabonita.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 8H7N-164Z-VYFC-H0Y4

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - Moção : 490 / 2025 - Chave de Validação: 8H7N-164Z-VYFC-H0Y4