**PROJETO DE LEI Nº 22/2023.**

Autoriza o Poder Executivo a desapropriar uma gleba de terras, a fim de implantar a interligação do prolongamento da Av. Rosa Zanella Petri – fase 2 à BRB-449 para interligação da orla turística do Município aos Bairros do Entulho e da Estiva.

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a promover a desapropriação amigável, nos termos do Decreto-Lei n° 3.365/1941, para promover a expansão da Orla Turística do Município, da seguinte área:

I - Uma Gleba de Terras, situada nesta cidade e Comarca de Barra Bonita, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **45**, de coordenadas **E = 749.306,61** e **N = 7.509.812,01**, representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 51° WGR, tendo como DATUM o SIRGAS 2000, situado na divisa da **“Fazenda Santa Elisa – Gleba B2B (Parte 4)”**, e na divisa da **Gleba B2B (parte 2) da Fazenda Santa Elisa**; deste deixa a mencionada **“Fazenda Santa Elisa – Gleba B2B (Parte 4)”** e segue confrontando a **“Gleba B2B (Parte 2) da Fazenda Santa Elisa”**, com os seguinte azimute e distância: **65°22'02"** e **27,00 m (vinte e sete metros)** até o vértice **46**; deste segue confrontando com **“Fazenda Santa Elisa – Gleba B2B (Parte 5)”** , com os seguintes azimutes, distâncias, desenvolvimentos, raios e ângulos centrais: **335°22'02"** e **211,74 m (duzentos e onze metros e setenta e quatro centimetros)** até o vértice **62**; **21°31'31"** e **12,98 m (doze metros e noventa e oito centimetros)** onde segue em desenvolvimento de **14,50 m** (quatorze metros e cinquenta centimetros) com raio de **9,00 m** (nove metros) e ângulo central de **92°18'58"** até o vértice **61**; situado no limite da faixa de domínio da **Estrada Municipal BRB-040**, à **6,00m (seis metros)** em normal ao eixo da mencionada estrada e no limite da **“Fazenda Santa Elisa – Gleba B2B (Parte 5)”,** deste segue confrontando com a referida estradapelo seguinte azimute e distancia: **247°41'00"** e **24,81 m (vinte e quatro metros e oitenta e um centimetros)** até o vértice **AA6-V-1240**; **247°12'03"** e **20,29 m (vinte metros e vinte e nove centimetros)** até o vértice **64**; situado no limite da faixa de domínio da **Estrada Municipal BRB-040**, à **6,00m (seis metros)** em normal ao eixo da mencionada estrada e no limite da **“Fazenda Santa Elisa – Gleba B2B (Parte 4)”,** deste segue confrontando com a referida **“Fazenda Santa Elisa – Gleba B2B (Parte 4)”** com os seguintes azimutes, distâncias, desenvolvimentos, raios e ângulos centrais: **111°17'03"** e **12,52 m (doze metros e cinquenta e dois centimetros)** onde segue em desenvolvimento de **13,85 m** (treze metros e oitenta e cinco centimetros) com raio de **9,00 m** (nove metros) e ângulo central de **88°09'59"** até o vértice **63**; **155°22'02"** e **213,39 m (duzentos e treze metros e trinta e nove centimetros)** até o vértice **45**, ponto inicial deste perímetro, com área de **6.019,51 m² (seis mil e dezenove metros quadrados e cinquenta e um decímetros quadrados)**.

**Art. 2º**A desapropriação não será onerosa aos cofres públicos, na medida em que os proprietários renunciarão ao recebimento de quaisquer valores sobre ela.

**Art. 3º**Fica autorizado ainda o Município a realizar todas as obras de infraestrutura necessárias para a implantação da interligação do prolongamento da Av. Rosa Zanella Petri à BRB-449.

**Parágrafo único.** As obras de infraestrutura poderão ser realizadas através de convênios federais, estaduais ou ainda com verbas do próprio município.

**Art. 4º**A área descrita no art. 1° desta Lei foram declaradas de utilidade pública através do Decreto n° 6.401, de 11 de outubro de 2023.

**Art. 5º**A área descrita na presente Lei fica afetada para fins de implantação da interligação do prolongamento da Av. Rosa Zanella Petri, com a BRB-449 para interligação da Orla Turística do Município aos Bairros do Entulho e da Estiva.

**Art. 6º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, 16 de outubro de 2023.

**JOSÉ LUIS RICI**

**Prefeito Municipal**

**OFÍCIO Nº GP. 454/2023.**

 Barra Bonita, 16 de outubro de 2023.

Senhor Presidente:

Estamos submetendo a apreciação dessa Colenda Câmara o incluso Projeto de Lei nº 22/2023, que autoriza o Poder Executivo a desapropriar uma gleba de terras, a fim de interligar o prolongamento da Av. Rosa Zanella Petri – fase 2 até a BRB-449, para interligação da orla turística do Município aos Bairros do Entulho e da Estiva.

Trata-se de obra de interesse público e de grande interesse turístico para nossa cidade.

No ano de 2017, demos início à expansão da orla turística da cidade, a fim de atrair novos investimentos no setor turístico do município.

Dando continuidade ao projeto, pretendemos desapropriar uma área de aproximadamente 6.000 m² (seis mil metros quadrados), sem custos para os cofres públicos, mediante apenas a implantação da infraestrutura necessária para a interligação do prolongamento da Avenida Rosa Zanella Petri até estrada municipal BRB-449.

Essa é uma importante obra que interligará a orla turística da cidade aos empreendimentos localizados na área rural do município, como a nova Colônia de Férias do Sindiquinze recentemente inaugurada, arena de beach tênis, além dos diversos restaurantes típicos existentes no local.

A Lei Orgânica do Município prevê a possibilidade da desapropriação por atos exclusivos do Poder Executivo.

Apesar disso, entendemos que seja importante a autorização desta Casa de Leis, razão pela qual estamos encaminhando o referido projeto.

Por fim, rogamos a apreciação do presente Projeto de Lei em **REGIME DE URGÊNCIA**, considerando que o Município pretende pleitear verbas para realização das obras junto à Secretaria de Turismo do Estado de São Paulo, sendo que conforme Ofício Circular ST.DADETUR 006.2023, o convênio deve ser assinado, no máximo, até o início de dezembro pf.

 Diante do exposto, e considerando o seu relevante interesse turístico, aguardamos a aprovação do presente projeto de lei, na forma proposta.

 Na oportunidade, expressamos a Vossa Excelência e aos nobres Edis os nossos protestos de estima e consideração.

## JOSÉ LUIS RICI

Prefeito Municipal

À Sua Excelência o Senhor

# MAICON RIBEIRO FURTADO

Presidente da Câmara Municipal da Estância Turística de Barra Bonita

**BARRA BONITA** (**SP**)