PROJETO DE LEI Nº 19/2021.

Promove a desafetação de área pública que especifica.

**Art. 1º** Fica desafetada da categoria de “Área Verde” e transferidos para a categoria de “Sistema Viário”, a seguinte área de propriedade do Município:

I - A referida área é delimitada por um polígono irregular cuja descrição se inicia no vértice **60**, situado na divisa do **Prolongamento da Avenida Rosa Zanela Petri** e na divisa da **Área Verde (Mat 33.050)**, assinalado em planta anexa, com coordenadas planas no sistema U T M **Este (X) 749.700,54** e **Norte (Y) 7.510.008,78** e define-se pelos seguintes dados, abrangendo uma área de 1.729,586 m²:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| De | Para | azimute | Dist. (m) | Confrontante | Coord. E(X) | Coord. N(Y) |
| 60  | 1 | 152°30'04" | 4,05 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.702,4100 | 7.510.005,1900 |
| 1 | 2 | 147°17'00" | 5,33 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.705,2900 | 7.510.000,7100 |
| 2 | 3 | 127°34'44" | 5,38 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.709,5500 | 7.509.997,4300 |
| 3 | 4 | 108°51'29" | 4,80 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.714,0900 | 7.509.995,8800 |
| 4 | 5 | 96°42'37" | 13,83 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.727,8300 | 7.509.994,2600 |
| 5 | 6 | 87°39'17" | 7,99 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.735,8200 | 7.509.994,5900 |
| 6 | 7 | 83°03'41" | 6,05 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.741,8200 | 7.509.995,3200 |
| 7 | 8 | 59°38'38" | 6,64 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.747,5500 | 7.509.998,6700 |
| 8 | 32A | 183°22'34" | 31,23 | AES Tietê S.A(Mat. 738) | 749.745,7100 | 7.509.967,5000 |
| 32A | 9 | 177°46'57" | 3,68 | AES Tietê S.A (Mat. 738) | 749.745,8500 | 7.509.963,8100 |
| 9 | 10 | 286°17'25" | 5,12 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.740,9400 | 7.509.965,2500 |
| 10  | 11 | 268°58'21" | 9,68 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.731,2600 | 7.509.965,0800 |
| 11  | 12 | 257°16'01" | 3,79 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.727,5600 | 7.509.964,2400 |
| 12  | 13 | 247°08'49" | 4,13 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.723,7500 | 7.509.962,6400 |
| 13  | 14 | 235°48'33" | 4,16 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.720,3100 | 7.509.960,3000 |
| 14  | 15 | 223°43'58" | 4,17 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.717,4300 | 7.509.957,2900 |
| 15  | 16 | 211°45'27" | 3,84 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.715,4100 | 7.509.954,0300 |
| 16  | 17 | 199°48'36" | 3,81 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.714,1200 | 7.509.950,4500 |
| 17  | 18 | 186°18'17" | 4,37 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.713,6400 | 7.509.946,1000 |
| 18  | 19 | 171°33'29" | 3,98 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.714,2200 | 7.509.942,1600 |
| 19  | 20 | 162°35'36" | 6,91 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.716,2900 | 7.509.935,5700 |
| 20  | 21 | 145°05'02" | 2,82 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.717,9000 | 7.509.933,2600 |
| 21  | 22 | 129°09'08" | 11,80 | Área verde (Mat. 33.050) | 749.727,0500 | 7.509.925,8100 |
| 22  | 99 | 263°16'25" | 8,94 | Gleba B2B Sta Elisa (Mat 31.212) | 749.718,1700 | 7.509.924,7600 |
| 99  | 101 | 263°16'25" | 7,31 | Gleba B2B Sta Elisa (Mat 31.212) | 749.710,9200 | 7.509.923,9100 |
| 101 | 60 | 353°01'54" | 85,50 | Prolongamento Av Rosa Zanella Petri | 749.700,54 | 7.510.008,78 |

**Art. 2°** As despesas decorrentes da presente Lei correrão por conta das dotações próprias do orçamento vigente.

**Art. 3°** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, 15 de setembro de 2021.

**JOSÉ LUIS RICI**

**PREFEITO MUNICIPAL**

**OFÍCIO Nº. GP. 338/2021.**

 Barra Bonita, 15 de setembro de 2021.

Senhor Presidente:

Estamos encaminhando para apreciação dessa Egrégia Câmara o incluso Projeto de Lei nº 19/2021, que promove a desafetação de área pública que especifica.

A desafetação pretendida é necessária para obtenção da aprovação do projeto de expansão de nossa orla turística.

No ano de 2017, demos início à expansão da orla turística da cidade, a fim de atrair novos investimentos no setor turístico do município.

Dando continuidade à expansão da orla turística, com autorização dessa Casa, foi desapropriada uma área de aproximadamente 28.000 m² (vinte e oito mil metros quadrados), sem custos para os cofres públicos, na qual o Município promoverá o prolongamento da Avenida Rosa Zanella Petri.

Todavia, para a realização dessa obra, será necessária a construção de uma ponte para a travessia do Córrego da Estiva, sendo que a ponte passará por um trecho da Área Verde do loteamento Jardim Santa Eliza IX.

Nesse sentido, é necessário que o trecho em questão seja desafetado, a fim de que passe a ser um sistema viário.

Importante salientar que é possível realizar a desafetação em questão, eis que o Supremo Tribunal Federal ao julgar a ADI n° 6.602 declarou inconstitucional o inciso VII do artigo 180 da Constituição do Estado de São Paulo, afirmando que a competência para legislar sobre desenvolvimento urbano é do Município.

Dessa feita, estamos submetendo à apreciação dessa Colenda Câmara o incluso Projeto de Lei, solicitando aos Senhores Edis, diante da sua relevância social, sua aprovação na forma proposta, e **em regime de urgência,** para o qual solicitamos a realização de uma **sessão extraordinária** para sua apreciação, a fim de que o Município consiga realizar a desafetação da área em questão para dar continuidade ao projeto de expansão da orla turística municipal.

Assim, para o atendimento dos fins colimados, solicitamos aos Senhores Edis a aprovação do presente Projeto de Lei, na forma proposta.

Atenciosamente,

**JOSÉ LUIS RICI**

 **Prefeito Municipal**

À Sua Excelência o Senhor

# JOSÉ CARLOS FANTIN

#### Presidente da Câmara Municipal da Estância Turística de Barra Bonita

**BARRA BONITA** (**SP**)