



# Prefeitura da Estância Turística de Barra Bonita

**OFÍCIO Nº GP. 380/2022.**

Barra Bonita, 18 de outubro de 2022.

Senhor Presidente:

Em atenção ao Ofício nº 426/2022, de 4/10/2022, protocolado nesta Prefeitura sob nº 7.984/2022, que encaminhou o requerimento relacionado com o PCM nº 939/2022, de autoria do Vereador Rodrigo Giraldele Maldonado, aprovado na Sessão Ordinária de 3/10/2022, onde solicita informações em relação à cobrança do ITBI em Barra Bonita, estamos encaminhando a Vossa Excelência as informações apresentadas pela Secretaria Municipal de Finanças, constantes das fls. 8/32 de nosso processo.

Atenciosamente,

**JOSÉ LUIS RICCI**

Prefeito Municipal

Camara Munic. da Est. Turística de Barra Bonita  
PROT. NO LIV. RESP. 15.27  
FLS.: 9981 2022  
Barra Bonita 18 de 10 de 22  
Lidiane

À Sua Excelência o Senhor

**JOSÉ CARLOS FANTIN**

Presidente da Câmara Municipal da Estância Turística de Barra Bonita

BARRA BONITA – SP



Barra Bonita, 17 de outubro de 2022.

**Assunto: Resposta ao ofício 426/2022 da  
Câmara Municipal de Barra Bonita**

Excelentíssimo Senhor Presidente

Em resposta ao ofício 426/2022, datado de 4 de outubro de 2022, relativo a requerimento de autoria do Vereador Rodrigo Giraldelli Maldonado, em que solicita informações sobre a cobrança de ITBI, prestamos os esclarecimentos necessários.

De início, cumpre esclarecer que o ITBI é um tributo sujeito ao lançamento por declaração, nos termos do art. 146, inciso III, do Código Tributário Municipal (Lei Complementar Municipal nº 63/2003), que assim dispõe:

Art. 146 – O lançamento compreende as seguintes modalidades:

(...)

III – **lançamento por declaração** – quando for efetuado pelo fisco com base na declaração do sujeito passivo ou de terceiros, quando um ou outro, na forma da legislação tributária, presta à autoridade fazendária informações sobre matéria de fato, indispensável à sua efetivação.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Barra Bonita  
Praça Nhonhô de Salles, 1130 - Cep. 17340- 000 - Tel. (14)3604-4000  
**Secretaria Municipal de Finanças**

---

Nesse tipo de lançamento, a **constituição do crédito tributário** ocorre a partir das informações **prestadas pelo contribuinte** quanto ao fato gerador. Nesse passo, o sujeito passivo tem que prestar declaração com informações sobre matéria de fato, indispensáveis a sua efetivação, para só então a Prefeitura Municipal proceder ao lançamento com a emissão da guia para pagamento do ITBI.

Conseqüentemente, para que a Prefeitura Municipal faça o lançamento do tributo a ser recolhido, faz-se necessário que o contribuinte forneça várias informações ao Poder Público Municipal, o que pode ser feito por meio do sítio eletrônico da Prefeitura:  
><https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdLtjLFL9n8kZr0MxV9gZXgbVJ36VRDd0ZEc3Qxm8cEraDqqA/viewform>  
(Disponível em 17.10.2022).

A partir das informações fornecidas pelo contribuinte por meio do referido formulário, o Departamento de Gestão de Tributos analisa se o valor da transação é compatível com o de mercado e, em caso positivo, promove o cálculo do valor do ITBI devido pela transação, expedindo a respectiva guia, a qual é encaminhada ao declarante no *e-mail* fornecido.

Caso o valor da transação declarado não esteja compatível com o de mercado, segundo pesquisas em *sites* de imobiliárias estabelecidas na cidade e segundo recolhimentos de ITBI de imóveis comercializados nas mesmas condições, o





Prefeitura Municipal da Estância Turística de Barra Bonita  
Praça Nhonhô de Salles, 1130 - Cep. 17340-000 - Tel. (14)3604-4000  
**Secretaria Municipal de Finanças**

---

Departamento inicia processo administrativo e encaminha para análise da Comissão Especial de Avaliação de Bens Imóveis do Município, a qual apurará o valor de mercado do bem objeto da transação.

Em seguida, com base nessa avaliação da Comissão, o Departamento expede a guia de ITBI e a encaminha por *e-mail* ao responsável pela declaração (contribuinte ou terceiro).

Nesse caso, o contribuinte pode concordar com a avaliação e promover o pagamento da guia, ou discordar, caso em que deverá justificar a sua discordância para nova análise pela Comissão Especial de Avaliação de Bens Imóveis do Município.

Feitos tais esclarecimentos, passaremos às respostas aos questionamentos contidos no requerimento:

- a)** O Código Tributário Municipal, instituído pela Lei Complementar nº 63/2003, dispõe acerca da **base de cálculo** do ITBI:

Art. 52 - A base de cálculo do imposto é o **valor de mercado** dos bens à época do pagamento do tributo, ou o valor do pagamento constante do título, se esse for maior do que aquele.

A constatação do “valor de mercado” do bem imóvel é feita através de lançamento por declaração, nos termos do art. 146, inciso III, da Lei Complementar nº 63/2003, conforme declaração de valor apresentada pelo sujeito passivo ou terceiros ou apurada pela Comissão Especial

A





Prefeitura Municipal da Estância Turística de Barra Bonita  
Praça Nhonhô de Salles, 1130 - Cep. 17340- 000 - Tel. (14)3604-4000  
**Secretaria Municipal de Finanças**

---

de Avaliação de Bens Imóveis, na forma acima explicitada.

O próprio Código Tributário Municipal fornece regulamentação própria para cobrança do ITBI, não necessitando de decreto para tanto. Observe-se, a propósito, que o art. 150 do referido Código autoriza o arbitramento de bases tributárias pelo Fisco, quando o montante do tributo não for conhecido com exatidão.

**b)** Não há recomendação de órgãos fiscalizadores a respeito da forma de cobrança do ITBI.

**c)** O Tema 1.113 do Superior Tribunal de Justiça reconheceu a inconstitucionalidade na cobrança de ITBI sobre base de cálculo diversa do valor de mercado do imóvel, como por exemplo a Prefeitura Municipal de São Paulo, que havia instituído valor de referência para servir de base de cálculo para cobrança do imposto.

O referido tema reafirmou que a base de cálculo do ITBI é justamente o **valor do imóvel transmitido em condições de mercado**, não podendo o Município usar como base de cálculo o “valor venal” (que é base de cálculo do IPTU), nem o “valor de referência” estabelecido unilateralmente pela Municipalidade para cobrança do imposto.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Barra Bonita  
Praça Nhonhô de Salles, 1130 - Cep. 17340- 000 - Tel. (14)3604-4000  
**Secretaria Municipal de Finanças**

---

Por outro lado, o referido tema 1.113 autoriza que o Poder Público afaste o valor declarado pelo contribuinte e apure, mediante processo administrativo, o valor de mercado do bem, caso o valor declarado não seja compatível com o valor de mercado. A Prefeitura Municipal de Barra Bonita segue rigorosamente a orientação do STJ, instaurando processo administrativo para regular apuração do valor de mercado do imóvel, que servirá de base de cálculo para arbitramento do tributo.

Por fim, em cumprimento ao tema, não é feito por este Município o arbitramento prévio do imposto. Pelo contrário, o imposto de transmissão é apurado após regular processo administrativo, conforme já explicitado.

De todo o exposto, verifica-se que o Município de Barra Bonita cumpre rigorosamente os Códigos Tributários Nacional e Municipal, bem como o posicionamento do Superior Tribunal de Justiça fixado no tema 1.113.

**d)** Informamos que de agosto de 2020 até a presente data foram feitas 1.695 declarações no sítio oficial da Prefeitura Municipal. Foram instaurados 90 processos administrativos para apuração do valor de mercado do imóvel pela Comissão Municipal.



Prefeitura Municipal da Estância Turística de Barra Bonita  
Praça Nhonhô de Salles, 1130 - Cep. 17340- 000 - Tel. (14)3604-4000  
**Secretaria Municipal de Finanças**

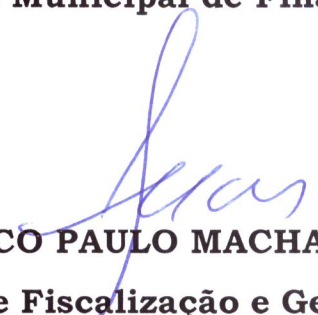
---

Informamos que dois contribuintes ingressaram com ação judicial para contestar a cobrança do ITBI. Ambas foram julgadas improcedentes em primeira instância pelo Judiciário, que reconheceu a regularidade da forma de cobrança feita pelo Município.

Ao ensejo, renovamos votos de estima e consideração.

Respeitosamente,

  
**JOSÉ AUGUSTO BATAIOLA**  
**Secretário Municipal de Finanças**

  
**FRANCISCO PAULO MACHADO JÚNIOR**  
**Encarregado de Fiscalização e Gestão de Tributos**





# Prefeitura da Estância Turística de Barra Bonita

## PORTARIA Nº 9.000, DE 06 DE JULHO DE 2021.

Nomeia membros para compor a Comissão Especial de Avaliação de Bens Imóveis, para fins de cobrança do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis – ITBI.

**JOSÉ LUIS RICCI**, Prefeito da Estância Turística de Barra Bonita, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

### R E S O L V E :

**Art. 1º** Ficam nomeadas as seguintes pessoas para integrarem a Comissão Especial de Avaliação de Bens Imóveis que terá por incumbência avaliar imóveis localizados no Município, para fins de cobrança do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis – ITBI:

- JOSÉ LUIS ROSSI  
Encarregado de Aprovação de Projetos
- MÁRIO CESAR CUNHA  
Secretário Adjunto de Gestão de Convênios
- WAGNER LEAL  
Encarregado de SIG - Sistema Integrado de Georreferenciamento

**Art. 2º** Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura da Estância Turística de Barra Bonita,  
06 de julho de 2021.

O Prefeito,

**JOSÉ LUIS RICCI**

Publicada no átrio desta Prefeitura, nesta data.

**ANTONIO SERGIO PERASSOLI FILHO**  
Secretário Municipal de Governo



# Prefeitura da Estância Turística de Barra Bonita

## **PORTARIA Nº 9.001, DE 08 DE JULHO DE 2021.**

Nomeia Presidente da Comissão Especial de Avaliação de Bens Imóveis, para fins de cobrança do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis – ITBI.

**JOSÉ LUIS RICCI**, Prefeito da Estância Turística de Barra Bonita, Estado de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

### R E S O L V E :

**Art. 1º** Fica nomeado o servidor WAGNER LEAL, Encarregado de SIG - Sistema Integrado de Georreferenciamento, como Presidente da Comissão Especial de Avaliação de Bens Imóveis, constituída através da Portaria nº 9.000, de 06 de julho de 2021.


**Art. 2º** Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura da Estância Turística de Barra Bonita,  
08 de julho de 2021.

O Prefeito,

  
**JOSÉ LUIS RICCI**

Publicada no átrio desta Prefeitura, nesta data.

  
**ANTONIO SERGIO PERASSOLI FILHO**  
Secretário Municipal de Governo



**Tipo/Processo:** E - 8387 /2020 Data/Hora : 30/11/2020 - 14:34:22  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.02.099.0084.001

**Tipo/Processo:** E - 9074 /2020 Data/Hora : 16/12/2020 - 08:45:50  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.347.0049.001

**Tipo/Processo:** E - 9077 /2020 Data/Hora : 16/12/2020 - 08:50:57  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.150.0097.001

**Tipo/Processo:** E - 9129 /2020 Data/Hora : 17/12/2020 - 14:16:41  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.480.0090.001

**Tipo/Processo:** E - 9141 /2020 Data/Hora : 18/12/2020 - 11:14:28  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.043.0225.001

**Tipo/Processo:** E - 072 /2021 Data/Hora : 05/01/2021 - 15:58:43  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.117.0192.001





**Tipo/Processo: E - 6189 /2020** Data/Hora : 25/08/2020 - 14:11:51  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.02.040.0035.001

**Tipo/Processo: E - 6402 /2020** Data/Hora : 03/09/2020 - 16:01:30  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.160.0410.001

**Tipo/Processo: E - 6746 /2020** Data/Hora : 17/09/2020 - 15:26:21  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.157.0012.001

**Tipo/Processo: E - 7144 /2020** Data/Hora : 07/10/2020 - 13:08:04  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.105.0032.001

**Tipo/Processo: E - 7645 /2020** Data/Hora : 03/11/2020 - 15:38:15  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.424.0210.001

**Tipo/Processo: E - 8177 /2020** Data/Hora : 25/11/2020 - 15:21:54  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.240.0305.001



**Tipo/Processo: E - 8387 /2020** Data/Hora : 30/11/2020 - 14:34:22  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.02.099.0084.001

**Tipo/Processo: E - 9074 /2020** Data/Hora : 16/12/2020 - 08:45:50  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.347.0049.001

**Tipo/Processo: E - 9077 /2020** Data/Hora : 16/12/2020 - 08:50:57  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.01.150.0097.001

**Tipo/Processo: E - 9129 /2020** Data/Hora : 17/12/2020 - 14:16:41  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.480.0090.001

**Tipo/Processo: E - 9141 /2020** Data/Hora : 18/12/2020 - 11:14:28  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.01.043.0225.001

**Tipo/Processo: E - 072 /2021** Data/Hora : 05/01/2021 - 15:58:43  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.01.117.0192.001



**Tipo/Processo: E - 728 /2021** Data/Hora : 20/01/2021 - 09:59:37  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 0.02.071.0233.001

**Tipo/Processo: E - 971 /2021** Data/Hora : 21/01/2021 - 08:53:47  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.02.585.0040.001

**Tipo/Processo: E - 1544 /2021** Data/Hora : 10/02/2021 - 15:03:47  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.127.0322.001

**Tipo/Processo: E - 1557 /2021** Data/Hora : 11/02/2021 - 10:29:09  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.292.0258.001

**Tipo/Processo: E - 1558 /2021** Data/Hora : 11/02/2021 - 10:31:35  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.02.154.0135.001

**Tipo/Processo: E - 1559 /2021** Data/Hora : 11/02/2021 - 10:32:41  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.191.0160.001





**Tipo/Processo: E - 2144 /2021** Data/Hora : 05/03/2021 - 10:02:42  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.406.0318.001

**Tipo/Processo: E - 2353 /2021** Data/Hora : 16/03/2021 - 10:55:11  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : SITIO SÃO TOMAZ GLEBA B

**Tipo/Processo: E - 2354 /2021** Data/Hora : 16/03/2021 - 10:56:43  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : SITIO SÃO TOMAZ GLEBA A

**Tipo/Processo: E - 2492 /2021** Data/Hora : 23/03/2021 - 14:37:45  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.406.0318.001

**Tipo/Processo: E - 2493 /2021** Data/Hora : 23/03/2021 - 14:38:53  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.085.0248.001

**Tipo/Processo: E - 2495 /2021** Data/Hora : 23/03/2021 - 14:39:06  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.260.0370.001





**Tipo/Processo: E - 4668 /2021** Data/Hora : 22/06/2021 - 10:58:06  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.02.125.0061.001

**Tipo/Processo: E - 4804 /2021** Data/Hora : 28/06/2021 - 09:34:47  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.227.0604.001

**Tipo/Processo: E - 4973 /2021** Data/Hora : 05/07/2021 - 13:46:03  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.199.0055.001

**Tipo/Processo: E - 5070 /2021** Data/Hora : 08/07/2021 - 08:03:34  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.068.0176.001

**Tipo/Processo: E - 5071 /2021** Data/Hora : 08/07/2021 - 08:05:47  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.02.123.0219.001

**Tipo/Processo: E - 5485 /2021** Data/Hora : 26/07/2021 - 09:25:12  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.02.148.0418.001







**Tipo/Processo: E - 6219 /2021** Data/Hora : 11/08/2021 - 09:31:29  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.575.0060.001

**Tipo/Processo: E - 6320 /2021** Data/Hora : 12/08/2021 - 13:20:32  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.547.0240.001

**Tipo/Processo: E - 6466 /2021** Data/Hora : 18/08/2021 - 10:28:04  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.02.610.0230.001

**Tipo/Processo: E - 6543 /2021** Data/Hora : 19/08/2021 - 09:45:33  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.01.186.0180.001

**Tipo/Processo: E - 6544 /2021** Data/Hora : 19/08/2021 - 10:05:22  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.047.0237.001

**Tipo/Processo: E - 6639 /2021** Data/Hora : 20/08/2021 - 11:17:49  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.303.0400.001



**Tipo/Processo: E - 6691 /2021** Data/Hora : 23/08/2021 - 14:57:25  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.01.227.0082.001

**Tipo/Processo: E - 6692 /2021** Data/Hora : 23/08/2021 - 14:59:19  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.127.0315.001

**Tipo/Processo: E - 7485 /2021** Data/Hora : 20/09/2021 - 10:28:18  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.596.0050.001

**Tipo/Processo: E - 7590 /2021** Data/Hora : 22/09/2021 - 09:11:57  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.02.057.0100.001

**Tipo/Processo: E - 9393 /2021** Data/Hora : 25/11/2021 - 09:54:30  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.114.0055.001  
EMERSON FERNANDES

**Tipo/Processo: E - 9394 /2021** Data/Hora : 25/11/2021 - 09:56:57  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
  
Histórico : 01.03.799.0100.001  
AIRTON STRINGHETTA







**Tipo/Processo: E - 10147 /2021** Data/Hora : 23/12/2021 - 11:17:11  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.143.0263.001

**Tipo/Processo: E - 193 /2022** Data/Hora : 06/01/2022 - 13:15:00  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.152.0022.001  
EDSON JOSE DA SILVA

**Tipo/Processo: E - 498 /2022** Data/Hora : 18/01/2022 - 13:06:40  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : LOTE 27 QUADRA F  
ROBERTO BRESSANIN

**Tipo/Processo: E - 499 /2022** Data/Hora : 18/01/2022 - 13:23:18  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : LOTE 25 QUADRA F  
ROBERTO BRESSANIN

**Tipo/Processo: E - 500 /2022** Data/Hora : 18/01/2022 - 13:25:33  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : LOTE 26 QUADRA F  
ROBERTO BRESSANIN



**Tipo/Processo: E - 1313 /2022** Data/Hora : 15/02/2022 - 15:20:17  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.138.0085.001

**Tipo/Processo: E - 2115 /2022** Data/Hora : 18/03/2022 - 13:14:08  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.298.0212.001  
FLIUDAS CHAVES DA SILVA

**Tipo/Processo: E - 2235 /2022** Data/Hora : 24/03/2022 - 09:52:05  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.02.586.0400.001  
GILBERTO BISPO DE CARVALHO

**Tipo/Processo: E - 2320 /2022** Data/Hora : 28/03/2022 - 14:22:22  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.500.0050.001  
CARLOS JOBSTRAIBIZER

**Tipo/Processo: E - 2651 /2022** Data/Hora : 08/04/2022 - 10:02:15  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.03.083.205.001  
JOSE ANTONIOBUZON





**Tipo/Processo: E - 5149 /2022** Data/Hora : 30/06/2022 - 10:29:30  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.102.0256.001

**Tipo/Processo: E - 5171 /2022** Data/Hora : 01/07/2022 - 08:28:10  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.02.127.0120.001

**Tipo/Processo: E - 5287 /2022** Data/Hora : 05/07/2022 - 08:47:00  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.211.0282.001

**Tipo/Processo: E - 5288 /2022** Data/Hora : 05/07/2022 - 08:48:49  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.197.0064.001

**Tipo/Processo: E - 5457 /2022** Data/Hora : 08/07/2022 - 09:26:57  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.01.079.0451.001

**Tipo/Processo: E - 5458 /2022** Data/Hora : 08/07/2022 - 09:28:14  
Data Limite :  
Requerente : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Assunto : DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI  
Departamento : DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO E GESTAO DE TRIBUTOS  
Unid. Origem : PROTOCOLO  
Histórico : 01.02.587.0150.001